

## **FATO RELEVANTE**

**GTIS BRAZIL LOGISTICS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

**CNPJ/ME nº 36.200.677/0001-10**

**GTIS BRAZIL LOGISTICS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 36.200.677/0001-10 ("**Fundo**"), neste ato representado pela **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151 - 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("**Administradora**"), em conjunto com o gestor de recursos do Fundo, a **GTIS PARTNERS BRASIL GESTÃO, CONSULTORIA EM INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, sociedade limitada com sede na rua Professor Atílio Innocenti, nº 165, 17º andar, Vila Nova Conceição, no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, e inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.172.045/0001-18 ("**GTIS**"), devidamente credenciada na CVM como administradora de carteira de valores mobiliários, vem a público, por meio deste fato relevante, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, comunicar aos cotistas e ao mercado que até esta data o Fundo não recebeu o aluguel de competência de novembro 2021 devido pelo **MERCADO ENVIOS SERVIÇOS DE LOGÍSTICA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 20.121.850/0001-55, locatária de 68.230 m<sup>2</sup> de área locável no DCC - Distribution Center Cajamar. Este atraso poderá vir a impactar a distribuição de dividendos de competência dezembro 2021 em até R\$ 0,20 por cota. O Administrador e o Gestor vêm mantendo constantes tratativas com a locatária para que esta pague os valores em atraso no menor prazo possível.

Estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais, pelo e-mail [ri@gtispartners.com](mailto:ri@gtispartners.com).

São Paulo, 14 de dezembro de 2021.

**GTIS BRAZIL LOGISTICS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

representado por seu administrador

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

**GTIS PARTNERS BRASIL GESTÃO, CONSULTORIA EM INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**